

Projekt

z dnia 22 października 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XL/348/2026
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2026 roku, poz. 662 zm.: Dz.U. z 2023r., poz. 1688 oraz z 2026r., poz. 912) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2026 r., poz. 399 zm.: Dz.U. z 2023r., poz. 1688 oraz z 2026r., poz. 912) w związku z art. 305(1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j.: Dz. U. z 2026r. poz. 795) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu dla lokalizacji linii kablowej nn 0,4kV, słupa energetycznego oraz złącza kablowego na części nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 192 obr. Odargowo**, stanowiących własność Gminy Krokowa.

2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanowiona będzie na rzecz Energa Operator Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku.

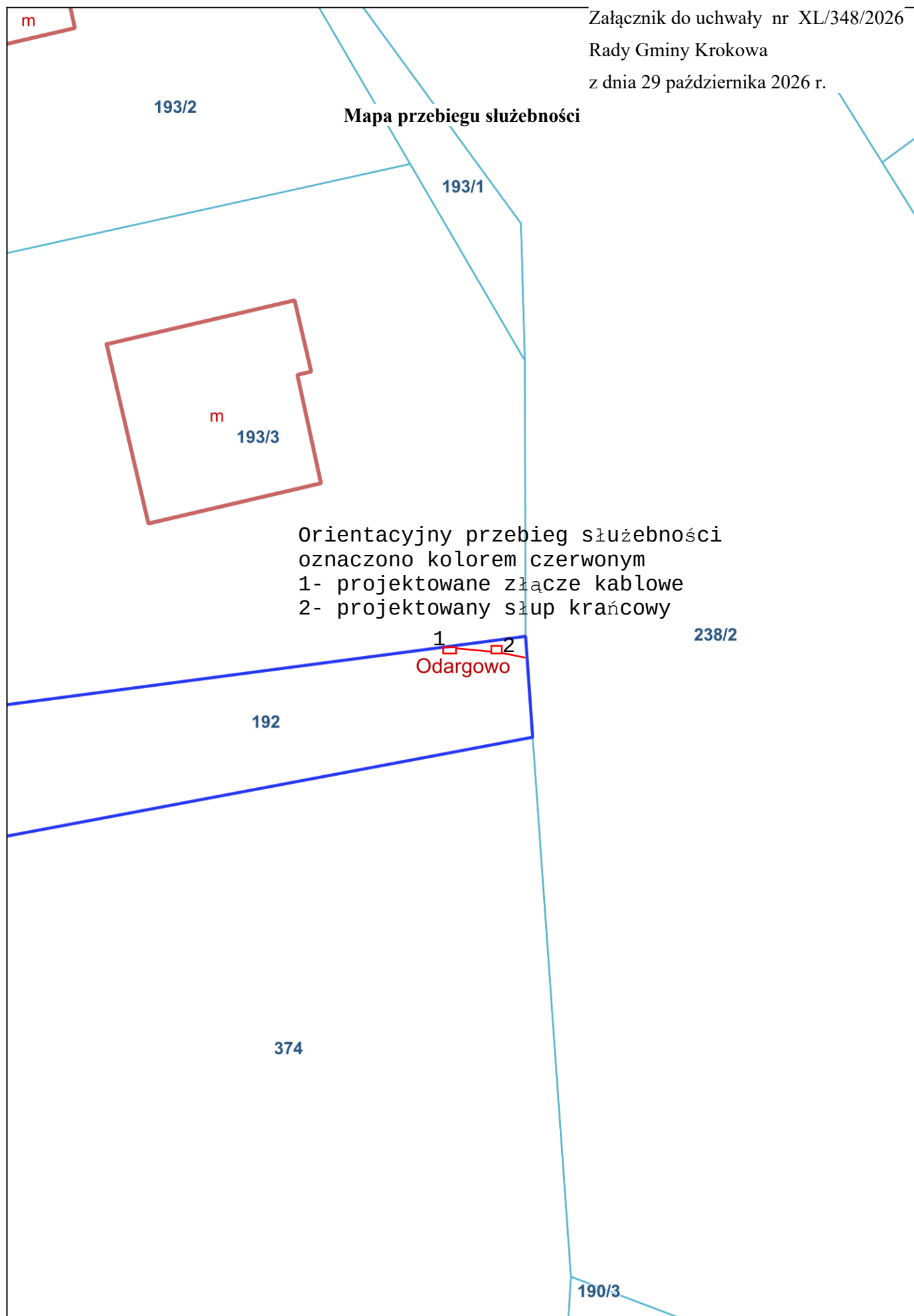
§ 2. Przebieg służebności oznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke



UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 192 obr. Odargowo wystąpiła firma ENERGA Operator S.A. Oddział w Gdańsku. Przedmiotowa spółka projektuje przebudowę istniejącej w tym rejonie sieci poprzez demontaż urządzeń elektroenergetycznych w postaci napowietrznej linii nn 0,4kV, słupa energetycznego oraz części linii kablowej i wykonanie złącza kablowego, słupa energetycznego i linii kablowej nn 0,4kV .

Zgodnie z wnioskiem, w obrębie działki 192 obr. Odargowo - długość linii kablowej wynosić będzie 8 m, powierzchnia służebności dla słupa - 1m² i powierzchnia dla złącza kablowego - 1m².

Obciążenie nieruchomości gminnych przekracza zakres zwykłego zarządu w związku z czym konieczna jest zgoda Rady Gminy wyrażona w formie uchwały.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności zostanie określona na podstawie operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego .

Ustanowienie służebności zostanie potwierdzone umową zawartą w formie aktu notarialnego. Koszty aktu notarialnego poniosą wnioskodawcy.