

PROTOKÓŁ nr XXXIX / 2026
z przebiegu obrad XXXIX Sesji Rady Gminy Krokowa IX kadencji
odbytej w dniu 23 września 2026 roku o godz. 15:00
na sali narad Urzędu Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29

Ad. 1. Sprawy regulaminowe. PPKT a. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Krokowa Marek Krzebietke dokonał otwarcia XXXIX sesji Rady Gminy Krokowa IX kadencji. W sesji zgodnie z listą obecności uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Nieobecni radni to: Łukasz Albecki, Jagoda Markowska /lista obecności radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu/. Przewodniczący Rady Gminy Krokowa powitał radnych, zaproszonych gości, pracowników urzędu gminy oraz widzów przed teleodbiornikami.

Zmiana do porządku obrad w punkcie 5 zgłoszona przez Wójta Gminy Krokowa:

Wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 5 lit. N projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Brzyno, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

Głosowanie: 13 obecnych na sali radnych zagłosowało jednomyślnie „za” wprowadzeniem zmiany.

Wobec braku innych uwag, dalszy porządek obrad sesji Rady Gminy Krokowa prezentuje się następująco:

1. Sprawy regulaminowe:

- a. otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad;
- b. informacja z przyjęcia protokołu z sesji nr: XXXVIII;
- c. usprawiedliwienie radnych nieobecnych na ostatniej sesji.

2. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.

3. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady z działalności w okresie międzysesyjnym.

4. Informacja o interpelacjach i zapytaniach radnych złożonych w okresie międzysesyjnym oraz odpowiedziach na nie udzielonych.

5. Podjęcie uchwały w sprawie:

- a. wyrażania zgody na podwyższenie kapitału zakładowego "Krokowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o." w drodze wniesienia wkładu pieniężnego i objęcia w zamian nowych udziałów;
- b. udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Puckiemu;
- c. zmian w budżecie Gminy Krokowa na 2026 rok;
- d. o zmianie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krokowa;
- e. wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości położonej w Krokowej oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na rzecz spółki komunalnej Krokowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Żarnowcu;
- f. powierzenia spółce komunalnej „Krokowskie Przedsiębiorstwo Komunalne” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zadań własnych Gminy Krokowa;
- g. wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Sławoszyno;
- h. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki nr 344/5 obręb Minkowice;
- i. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działek w obrębie Żarnowiec;
- j. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki nr 952/2 obręb Wierchucino;
- k. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działek w obrębie Sławoszyno i Sulicice;
- l. ustalenia składu Gminnej Komisji Wyborczej w wyborach sołtysa Sołectwa Tyłowo zarządzonych na dzień 25 października 2026 roku;
- m. ustalenia wysokości stawek diet dla osób pełniących funkcje związane z przeprowadzeniem wyborów sołtysa Sołectwa Tyłowo zarządzonych na dzień 25 października 2026 roku;
- n. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Brzyno, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

6. Wolne wnioski radnych.

7. Zakończenie obrad.

Ad. 1. PPKT b. informacja z przyjęcia protokołu z sesji nr XXXVIII.

Radni Gminy Krokowa do dnia XXXIX sesji nie zgłosili żadnych uwag do protokołu, wobec czego uznaje się go za przyjęty i opatrzone zostaje podpisem Przewodniczącego Rady Gminy Krokowa.

Ad. 1. PPKT c. Usprawiedliwienie radnych nieobecnych na ostatniej sesji.

W obradach XXXVII sesji Rady Gminy Krokowa nie uczestniczyli radni: Justyna Muttke, Jagoda Markowska, Dawid Wrosz, Tadeusz Goyke. Usprawiedliwienia nieobecności wpłynęły do biura Rady.

Zamknięto punkt 1 porządku obrad.

Ad. 2. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie przedstawił Wójt Gminy Krokowa. Radni otrzymali sprawozdanie w wersji elektronicznej. Brak pytań radnych do w/w sprawozdania.

Zamknięto punkt 2 porządku obrad.

Ad. 3. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady z działalności w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Krokowa Marek Krzebietke. Brak pytań radnych do w/w sprawozdania.

Zamknięto punkt 3 porządku obrad.

Ad. 4. Informacja o interpelacjach i zapytaniach radnych złożonych w okresie międzysesyjnym oraz odpowiedziach na nie udzielonych.

W okresie międzysesyjnym do biura Rady Gminy Krokowa nie wpłynęła żadna interpelacja ani zapytanie radnych.

Zamknięto punkt 4 porządku obrad.

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie:

PPKT a.) wyrażania zgody na podwyższenie kapitału zakładowego "Krokowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o." w drodze wniesienia wkładu pieniężnego i objęcia w zamian nowych udziałów;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony **Nr XXXIX/323/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/323/2026 została podjęta.

PPKT b.) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Puckiemu;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony **Nr XXXIX/324/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/324/2026 została podjęta.

PPKT c.) zmian w budżecie Gminy Krokowa na 2026 rok;

Uzasadnienie do projektu uchwały z autopoprawką przedstawiła Skarbnik Gminy Krokowa Anna Nowak. Brak uwag do treści projektu uchwały z autopoprawką. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały z autopoprawką, który został opatrzony **Nr XXXIX/325/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/325/2026 z autopoprawką została podjęta.

PPKT d.) o zmianie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krokowa;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Krokowa Anna Nowak. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony **Nr XXXIX/326/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/326/2026 została podjęta.

PPKT e.) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości położonej w Krokowej oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na rzecz spółki komunalnej Krokowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o z siedzibą w Żarnowcu;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/327/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/327/2026 została podjęta.

PPKT f.) powierzenia spółce komunalnej „Krokowskie Przedsiębiorstwo Komunalne” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zadań własnych Gminy Krokowa;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/328/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/328/2026 została podjęta.

PPKT g.) wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Sławoszyno;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/329/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/329/2026 została podjęta.

PPKT h.) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki nr 344/5 obręb Minkowice;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/330/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/330/2026 została podjęta.

PPKT i.) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działek w obrębie Żarnowiec;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/331/2026.**

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/331/2026 została podjęta.

PPKT j.) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki nr 952/2 obręb Wierzchucino;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/332/2026**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/332/2026 została podjęta.

PPKT k.) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działek w obrębie Sławoszyno i Sulicice;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/333/2026**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/333/2026 została podjęta.

PPKT l.) ustalenia składu Gminnej Komisji Wyborczej w wyborach sołtysa Sołectwa Tyłowo zarządzonych na dzień 25 października 2026 roku;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/334/2026**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/334/2026 została podjęta.

PPKT m.) ustalenia wysokości stawek diet dla osób pełniących funkcje związane z przeprowadzeniem wyborów sołtysa Sołectwa Tyłowo zarządzonych na dzień 25 października 2026 roku;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/335/2026**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/335/2026 została podjęta.

PPKT n.) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Brzyno, stanowiącej własność Gminy Krokowa;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Wójt Gminy Krokowa Adam Śliwicki. Brak uwag do treści projektu uchwały. Przewodniczący Rady Gminy Marek Krzebietke poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został opatrzony numerem **Nr XXXIX/336/2026**.

Głosowanie:

brało udział w głosowaniu radnych: 13		
za: 13	przeciw: 0	wstrzymało się: 0

Uchwała Nr XXXIX/336/2026 została podjęta.

Zamknięto punkt 5 porządku obrad.

Ad. 6. Wolne wnioski radnych.

Radny Mariusz Orzeł – Pytanie dot. modernizacji dachu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Wierzchucino. Tam jest wartość 400 tys. zł bez groszy. Co tam się wydarzyło, że już remontujemy pokrycie dachowe i czy to jest wymiana na nowe?

Wójt Gminy Krokowa – Częściowo tak, na nowe. Ten budynek podnosiliśmy już, to po pierwsze. Została wykonana inwestycja dosyć szybko, nie przez ostatnie 10 lat, tylko wcześniej, dotycząca budowy szkoły. I firma pod koniec tej inwestycji splajtowała. W związku z tym rozumiem poprzednich włodarzy, że nie było łatwo zakończyć tej inwestycji, tym niemniej pewne rzeczy nie zostały wykonane według mnie i według użytkowników tego obiektu, tak jak należy. Już nie ma tej firmy, nie funkcjonuje, dawno minął też okres gwarancji. Największym problemem tego obiektu to było jego osiadanie (osiadanie podłóg) i tutaj udało się też znaleźć firmę i też technologia się zmieniła, która pozwoliła podnieść cały obiekt i zniwelować różnicę wysokości, która na tym obiekcie powstawała. Ustabilizowaliśmy ściany. Z tego się cieszę, że to się udało. Drugą rzeczą w trakcie projektowania tego obiektu w związku z budową elektrowni, która miała być projektowana na naszym między innymi terenie, troszkę przewymiarowano powierzchnię szkoły, czyli dołożono także piętro. Projekt był przygotowany na szkołę bez piętra i w związku z tym trzeba było odchudzić stolarkę dachową, troszkę inaczej ją przeprojektować. Zrobiono to zgodnie z normami i ze sztuką budowlaną. Tym niemniej zakładki blachy, które były na tym dachu były zbyt płytkie, co powodowało permanentne od początku wybudowania prawe przeciekanie tego dachu. Wydaliśmy już troszkę środków finansowych na ciągle odmalowywanie pomieszczeń. To nie rozwiązało problemu i dlatego zapadła decyzja przełożenia tej części dachu, której to dotyczy, czyli wszystkich wykuszy tam, gdzie blacha powinna być głębiej podsunięta. Tak w projekcie to wykonano, że większa część tej blach, która będzie miała być użyta, ma być nową blachą, aby nie wykorzystywać w całości starych arkuszy, tylko do jakiś tam niewielkich obróbek, które pozwalają na ich przecięcie, aby nie było już tych przecieków. Jak państwo by zobaczyli na kosztorys, ale tak naprawdę na przedmiar robót to dosyć duża powierzchnia tego dachu - około 1000 m² będzie podlegało tej przeróbce, aby po prostu już nie ciekło.

Radny Mariusz Orzeł – Takie duże inwestycje... czy nie ma osób czy kierownika budowy, który odbiera wykonanie tych prac?

Wójt Gminy Krokowa – Zawsze są kierownicy budowy, zawsze są inspektorzy nadzoru, którzy odbierają to. Inaczej to troszkę wygląda My też mieliśmy do czynienia na początku mojej tutaj kadencji z firmą, której nazwy tu nie podam, która padała, która robiła inwestycje na Ośrodku Pomocy Społecznej w Krokowej, na Straży Pożarnej w Krokowej, na budynku Domu Ludowego w Wierzchucinie. Ta firma też po prostu padała. Inspektor Nadzoru wnosił o różne..., składał różne wnioski, też remontowała w tym czasie, miała duży zakres prac w szpitalu w pucku. Cieszymy się, że to się tak udało. Czasami po prostu sytuacja wymaga tego, żeby odebrać to, co jest. Potem się można sądzić, można dochodzić, czy dana firma dokonała to ze sztuką budowlaną, czy nie.. Gorzej, jak już nie ma z kim się sądzić. Na pewno inspektor nadzoru nie jest też na każdym etapie budowy. Nie chcę tu nikogo usprawiedliwiać. Pytanie słuszne radnego, tylko minęło od tego czasu kilkanaście lat, tak i jakiegokolwiek roszczenia już są przedawnione.

Radny Mariusz Orzeł – Wszystkie koszty ponoszą tutaj mieszkańcy czy urząd gminy w Krokowej. Wszelkie zaniedbania to jest wszystko związane z dużymi pieniędzmi.

Wójt Gminy Krokowa – Tak.

Radny Mariusz Orzeł – Kolejne pytanie mam. Kończy się wrzesień, rozpocznie niedługo październik... czy już rozpisany jest przetarg na odśnieżanie zimowe dróg gminnych?

Wójt Gminy Krokowa – Nie, nie jest jeszcze rozpisany. Jest przymiarka do tego, natomiast my mamy jednego pracownika. Najpierw musimy w tym roku puścić wszystkie te środki finansowe, które są rozliczane w cyklu rocznym, czyli te, które skutkują zwrotem do budżetu państwa w przypadku ich niezrealizowania. Natomiast już rozmawialiśmy na ten temat, za chwilę będziemy to puszcząć. Najpierw puścimy to gdzie mamy brzytwę na gardle, a potem resztę. Zdążymy.

Wójt Gminy Krokowa – Tak wyznaczyłem harmonogram, bo jak wiecie państwo są też wybory sołtysa w Lubkowie, w pierwszym turze nikt się nie zgłosił, w związku z tym zachęcam osoby, które chciałyby zostać sołtysem i termin tych wyborów także wyznaczaliśmy na 25 października, tak aby ta komisja, która została przez państwa dzisiaj powołana, dokonywała wyborów obu sołtysów. Tak, czyli nie mamy 2 razy diety, to jest za jednym razem komisja będzie wykonywała te czynności. I jeszcze tylko jedno ogłoszenie... 6-7-8 października wyłożenie planu ogólnego do konsultacji. Będzie osobne spotkanie dla radnych z autorami, żebyśmy mogli sobie porozmawiać w kameralnym gronie. Tylko radni gminy z autorami planu ogólnego.

Radny Bartłomiej Krampikowski - W jakiej formie te konsumpcji będą w poszczególnych miejscowościach przeprowadzane i kiedy mieszkańcy się o tym dowiedzą?

Wójt Gminy Krokowa – Dzisiaj podpisałem ogłoszenia. W tej chwili ogłoszenia pójdą, czyli w tym trybie jak powinno być. Pilnujemy terminów. Dzisiaj zostaną umieszczone na BIPie. Będzie to też podpisane podpisem elektronicznym. Ogłoszenia trafią do wszystkich, trafią też kopie do wszystkich sołtysów w całej gminie. Także pilnujemy tego. Tryb oczywiście ustala ustawa. Będzie dochowana.
Zamknięto punkt 6 porządku obrad.

Ad. 7. Zakończenie obrad (godz. 15:55)

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Marek Krzebietke podziękował wszystkim uczestnikom sesji za przybycie, podziękował osobom zaangażowanym w przygotowanie oraz obsługę tej sesji i zamknął obrady XXXIX sesji Rady Gminy Krokowa IX kadencji.

Zamknięto punkt 7 porządku obrad.

Na tym protokół zakończono. Protokół liczy 6 ponumerowanych stron. Wykazy imiennych głosowań radnych Rady Gminy Krokowa przeprowadzonych na sesji stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokołowała: Celina Dej

Przewodniczył: Marek Krzebietke
Przewodniczący Rady Gminy Krokowa