

Projekt

z dnia 16 września 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXIX/329/2026
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 23 września 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w obrębie
geodezyjnym Sławoszyno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912) oraz w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, zm.: Dz. U. z 2026 r. poz. 1688, poz. 912) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krokowa, oznaczonej jako działka **nr 274 obr. Sławoszyno, o powierzchni 0,1400 ha.**

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w paragrafie 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke



Załącznik do uchwały nr XXXIX/329/2026
Rady Gminy Krokowa
z dnia 23 września 2026 r.



Uzasadnienie

Działka nr 274 obr. Sławoszyno leży na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka posiada użytek "dr" , w terenie stanowi tzw. miedzę między polem (działka nr 273) a rowem (działka nr 275).

Z wnioskiem o sprzedaż ww. nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, wystąpił właściciel gruntów przyległych, czyli działki nr 273. Sołtys i Rada Sołecka sołectwa Sławoszyno pozytywnie zaopiniowali sprzedaż działki nr 277 obr. Sławoszyno.

Sprzedaż działki przekracza zakres zwykłego zarządu mieniem, wobec czego niezbędna jest zgoda rady w celu dalszego procedowania w sprawie.