

Projekt

z dnia 12 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR III/...../2024
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Krokowa części nieruchomości
położonych w obrębie geodezyjnym Świesino i Połchówko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2024r., poz. 609 z późn. zm.) oraz w związku z art. 6 pkt 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (j.t. Dz. U. 2023r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Krokowa prawa własności **części** nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym **Świesino**, oznaczonych jako działki:

a) nr **97** o powierzchni ok. 0,0025 ha,

b) nr **106** o powierzchni ok. 0,0271 ha.

§ 2. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Krokowa prawa własności **części** nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym **Połchówko**, oznaczonych jako działki:

a) nr **3** o powierzchni ok. 0,0669 ha,

b) nr **4** o powierzchni ok. 0,0349 ha

c) nr **7** o powierzchni ok. 0,0048 ha

§ 3. Lokalizację nieruchomości, o których mowa w par. 1 i par. 2 przedstawia załącznik graficzny nr 1 i nr 2 do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 5. Traci moc uchwała nr LXX/652/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Krokowa części działek położonych w obrębie geodezyjnym Świesino i Połchówko.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

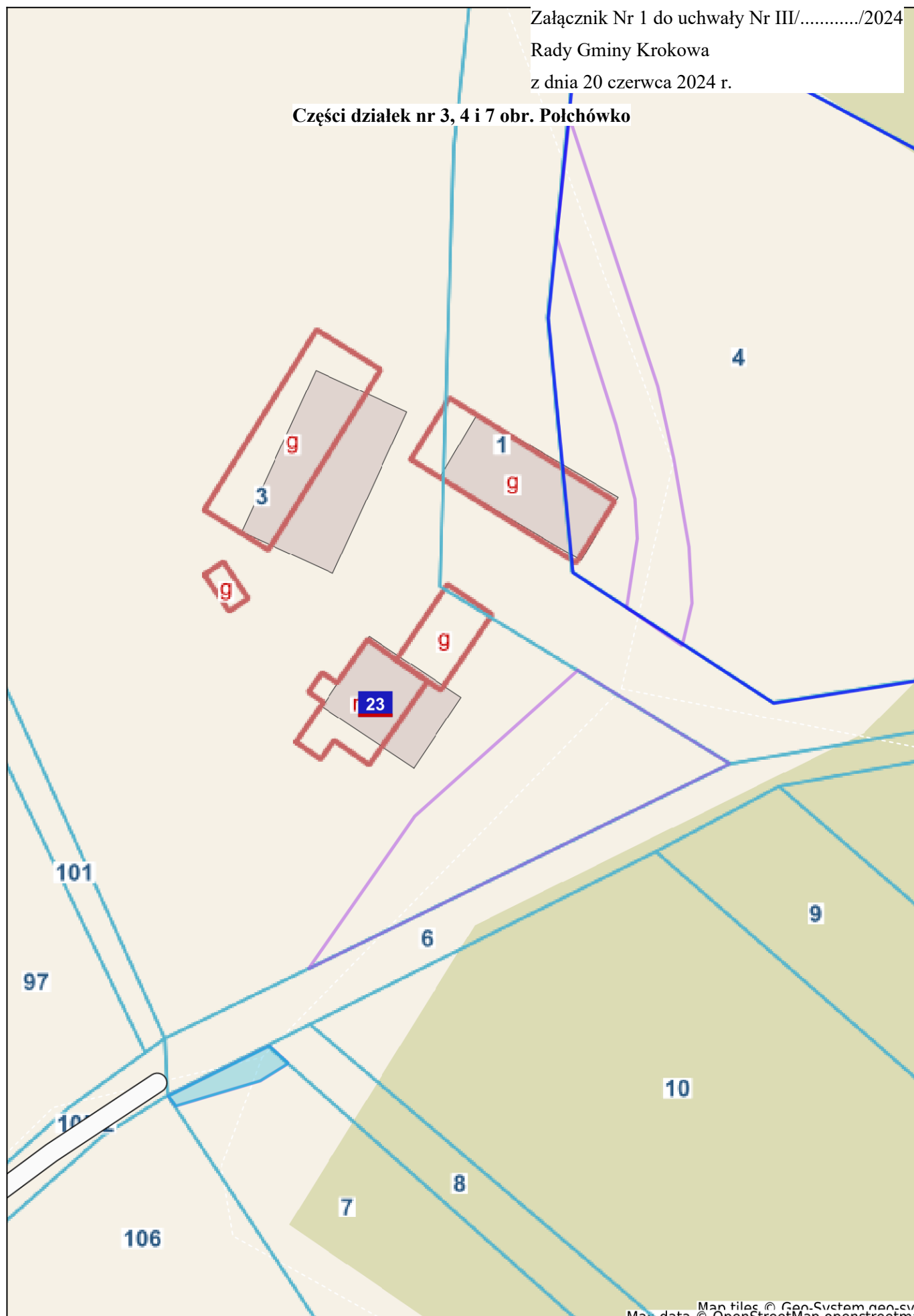
Przewodniczący Rady Gminy

Marek Krzebietke



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr III/...../2024
Rady Gminy Krokowa
z dnia 20 czerwca 2024 r.

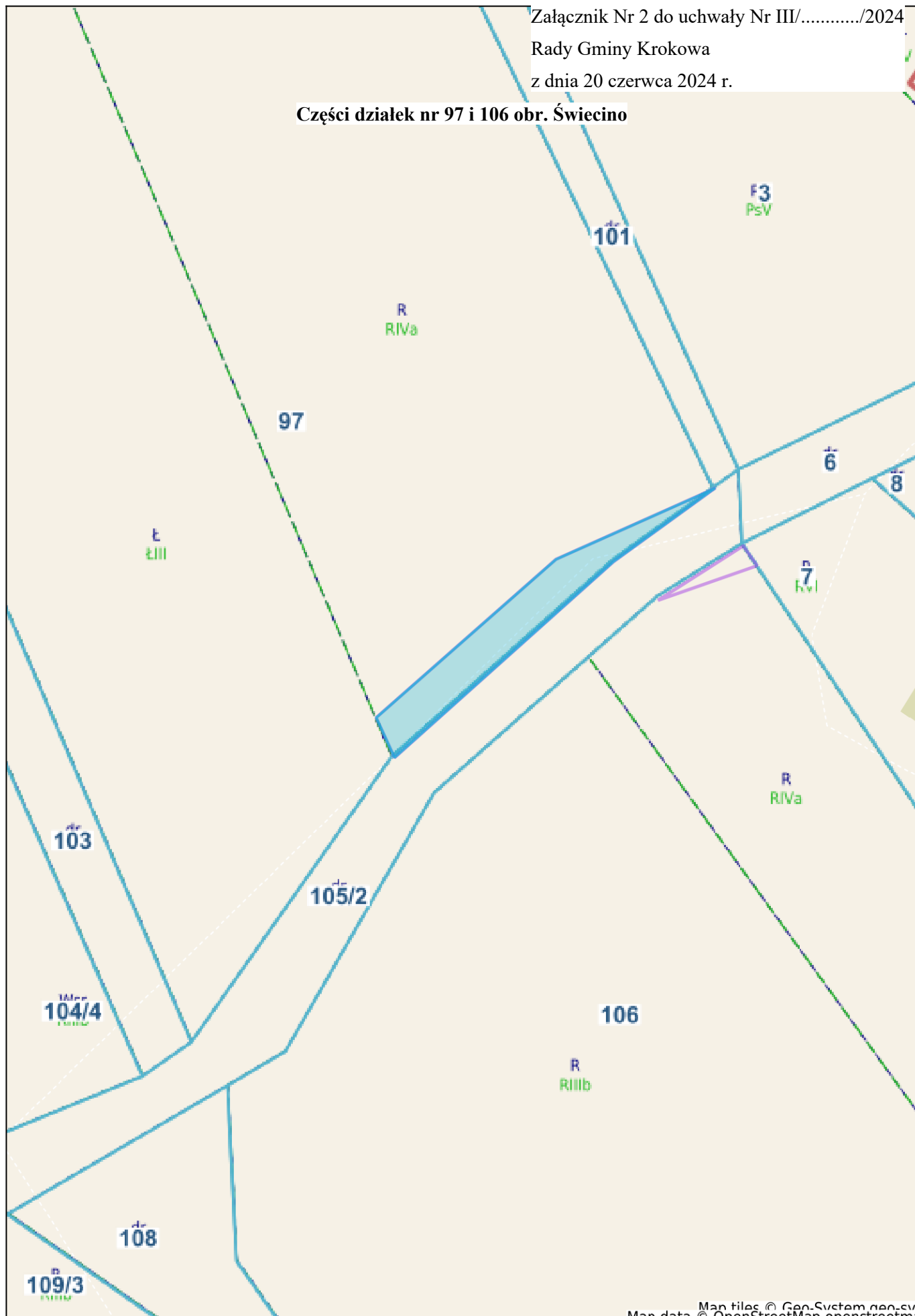
Części działek nr 3, 4 i 7 obr. Polchówko





Załącznik Nr 2 do uchwały Nr III/...../2024
Rady Gminy Krokowa
z dnia 20 czerwca 2024 r.

Części działek nr 97 i 106 obr. Świcino



Map tiles © Geo-System geo-sys
Map data © OpenStreetMap contributors

UZASADNIENIE

W dniu 24 października 2022 roku Wójt Gminy Krokowa wydał decyzję nr ZPGN.6733.15.2022 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi gminnej w miejscowości Świecino, między innymi, na częściach działek nr 3, 4, 7 obr. Połchówko oraz 97 i 106 obr. Świecino.

Inwestycja ta została już zrealizowana. W celu prawidłowego zarządu drogą niezbędną jest regulacja stanu prawnego części w/w działek, które zostały zajęte pod budowę przedmiotowej drogi. W związku z powyższym dla umożliwienia działań proceduralnych (zlecenie podziału) Rada Gminy Krokowa podjęła w dniu 31 sierpnia 2023 roku uchwałę nr LXX/652/2023 w sprawie wyrażania zgody na nabycie na rzecz Gminy Krokowa części działek położonych w obrębie geodezyjnym Świecino i Połchówko. Powierzchnie które przewidziane były do regulacji zostały ustalone w oparciu o wstępny projekt realizacji inwestycji. Po zleceniu podziałów, geodeci w terenie określili dokładne powierzchnie działek w oparciu o dane ewidencyjne oraz zasięg prac wykonanych w terenie.

W chwili obecnej trawają jeszcze administracyjne procedury związane z podziałami (aktualnie wydane są postanowienia o pozytywnym zaopiniowaniu projektów podziału). Z uwagi na to, że powierzchnie niektórych części działek wskazane w poprzedniej uchwale znacznie odbiegają od wyznaczonych w terenie konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały prostującej.

Mając powyższe na uwadze, oraz fakt, że do czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu wymagana jest zgoda rady gminy, niezbędne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Opracowała: A.Gniazdowska, tel. 58 - 675 41 15

ZPGN.6822.9.2023.AG

ZPGN.6822.10.2023.AG

ZPGN.6822.11.2023.AG