

**Projekt**

z dnia 8 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Krokowa w drodze darowizny prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa działki nr 208/2 i nr 65/5 obręb Kartoszyno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Gminy Krokowa uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Krokowa, w drodze darowizny od Skarbu Państwa, prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako: działka nr 208/2 o powierzchni 1.4843 ha i działka nr 65/5 o powierzchni 0.0023 ha, położonych w obrębie Kartoszyno, gmina Krokowa.

2. Lokalizację nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

**§ 2.** Nieruchomości, o których mowa w § 1, są niezbędne Gminie Krokowa do realizacji zadania publicznego polegającego na budowie parkingu z miejscami przystosowanymi dla parkowania kamperów.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

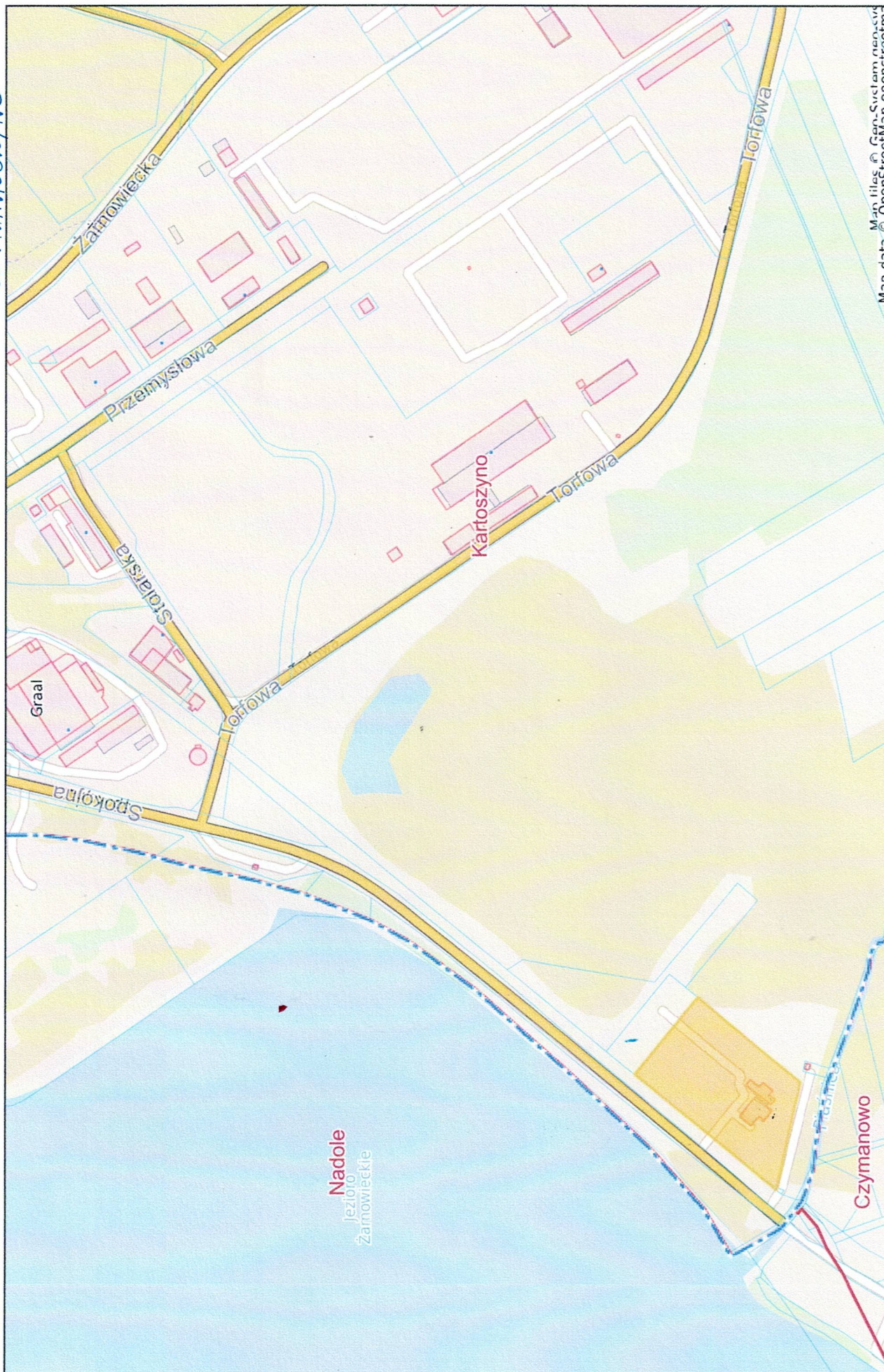




# Krokowa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 5000

obr. KARTOSZYNO



Map data © OpenStreetMap contributors  
Map tiles © OpenStreetMap contributors

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie krokowa.e-map.net

strona 1

## **Uzasadnienie**

Działki nr 208/2 o powierzchni 1.4843 ha oraz nr 65/5 o powierzchni 0.0023 ha, położone w obrębie Kartoszyño, gmina Krokowa, stanowią własność Skarbu Państwa.

Nieruchomości te są niezbędne do realizacji zadania publicznego polegającego na budowie parkingu z miejscami przystosowanymi dla parkowania kamperów. Przedmiotowe przedsięwzięcie mieści się w zakresie zadań własnych gminy, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662), w szczególności w obszarze zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty, ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, transportu lokalnego, organizacji ruchu oraz turystyki i rekreacji.

Nabywanie prawa własności wskazanych działek umożliwi właściwe zagospodarowanie terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kartoszyño oraz realizację planowanych działań inwestycyjnych zgodnych z potrzebami gminy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Podjęcie uchwały jest zatem konieczne dla dokonania czynności nabycia nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. Zgodnie z art. 13 ust. 2a tej ustawy, darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, za zgodą wojewody.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.