

Projekt

z dnia 9 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Krokowa, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Gminy Krokowa uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krokowa, położonej w obrębie Krokowa, składającej się z działki:

- 1) . nr 5/36 o powierzchni 0.0359 ha,
- 2) . nr 5/37 o powierzchni 0.0463 ha,
- 3) . nr 390 o powierzchni 0.0400 ha,
- 4) . nr 391 o powierzchni 0.0587 ha,
- 5) . nr 392 o powierzchni 0.0470 ha.

2. Lokalizację nieruchomości wymienionej w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym
ADWOKAT
Kamila Łuszcz



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody Rady Gminy Krokowa na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Krokowa, stanowiącej własność Gminy Krokowa, oznaczonej w § 1 ust. 1 uchwały.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Krokowa w gminie Krokowa uchwalonym uchwałą nr LXVII/624/2023 Rady Gminy Krokowa z dnia 11 maja 2023r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 31 maja 2023r. poz. 2676, działki nr 5/36, 5/37, 390, 301 i 392, położone są na terenie oznaczonym symbolem 1.53-MN/U, z przeznaczeniem: „*tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej*”.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy.

Aby umożliwić zbycie przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.