

Projekt

z dnia 26 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat
z dotychczasowym dzierżawcą oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy (działka nr 95/5 obręb Sławoszyno).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Krokowa, po umowie zawartej na okres do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą na okres powyżej 3 lat.

2. Przedmiotem umowy będzie nieruchomość oznaczona nr 95/5 o powierzchni 0.57 ha, położona w obrębie geodezyjnym Sławoszyno, gmina Krokowa, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust. 2.

4. Lokalizację nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

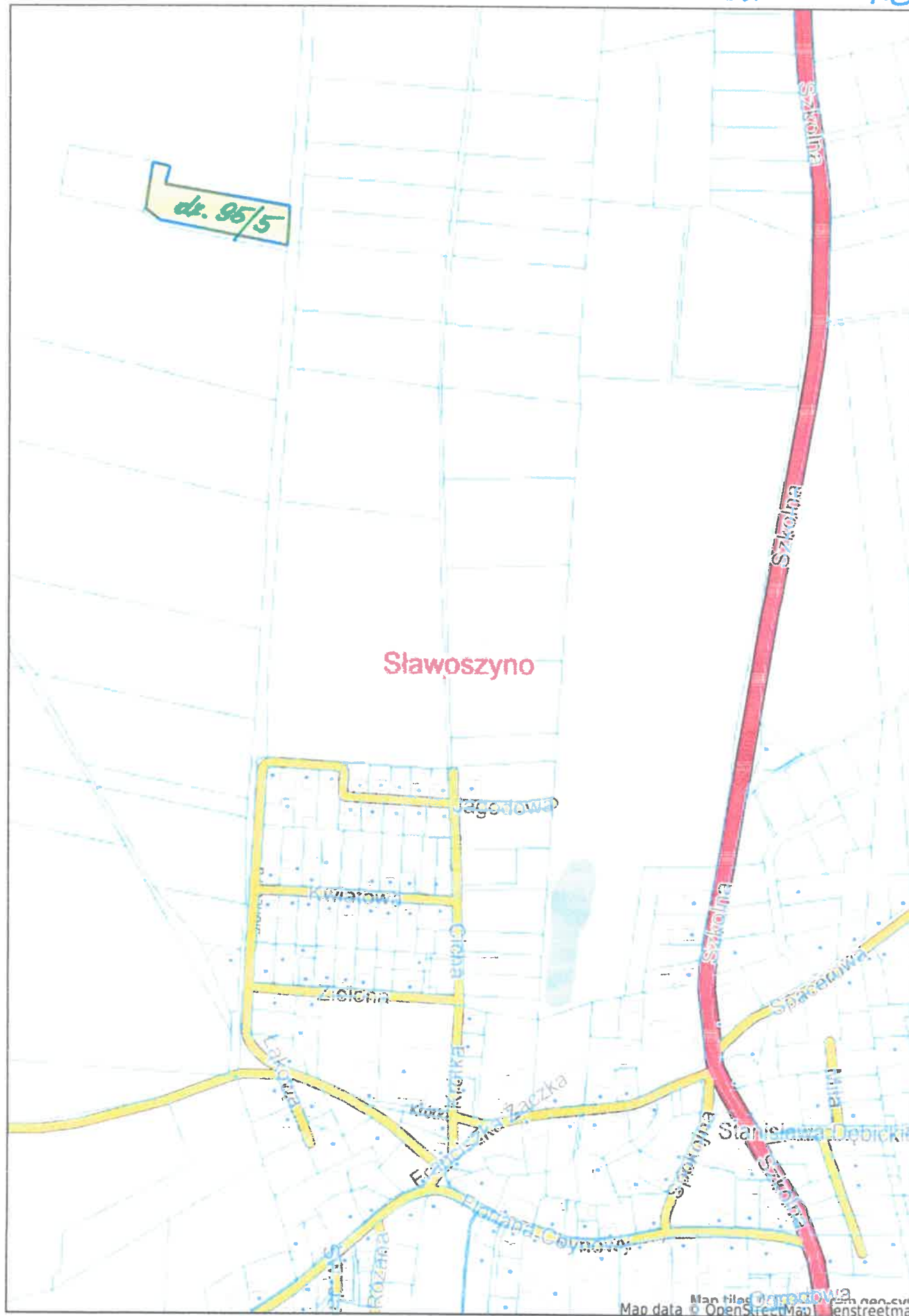
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym

ADWOKAT

Kamila Łyszczyk



GMINA KROKOWA
ul. Żarnowiecka 29
84-110 KROKOWA
NIP 587-15-82-054

Krokowa, dn. 31.07.2025 r.

ZPGN.6845.21.2025.MK

**Pani
Irena Parus
i
Rada Sołecka wsi Sławoszyno**

Dot. przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej działki nr 95/5 obręb Sławoszyno.

Proszę Radę Sołecką wsi Sławoszyno o wydanie opinii w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 95/5 o powierzchni 0.57 ha, położonej w obrębie Sławoszyno, stanowiącej własność Gminy Krokowa, która aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Osoba fizyczna dzierżawi w/w nieruchomość od dnia 7 kwietnia 2023r. do dnia 30 września 2025 r.

Dzierżawca w dniu 29 lipca 2025 r. zwrócił się z wnioskiem o kontynuowanie umowy dzierżawy w/w nieruchomości.

Nadmieniam, że kolejna umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości gminnej może zostać zawarta przez Wójta Gminy Krokowa wyłącznie za zgodą Rady Gminy Krokowa udzieloną w formie uchwały.

Proszę o zajęcie stanowiska w/w sprawie, w terminie do dnia 14 sierpnia 2025 roku.

W załączeniu:
1/. wniosek Dzierżawcy.
2/. mapa dz. 95/5 obręb Sławoszyno.

Otrzymuje:
1/. adresat
2/. a/a

Do wiadomości:
Mariusz Orzeł (e-mail)
Radny RG Krokowa.

KIEROWNIK
Referatu Zagospodarowania Przestrzennego,
Geodezji i Nieruchomości

Anna Gniazdowska