

Projekt

z dnia 26 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat
z dotychczasowym dzierżawcą oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy (działka nr 205/5 obręb Krokowa).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krokowa na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą.

2. Przedmiotem umowy będzie nieruchomość oznaczona nr 205/5 o powierzchni 0.7312 ha, położona w obrębie geodezyjnym Krokowa, gmina Krokowa, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust. 2.

4. Lokalizację nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

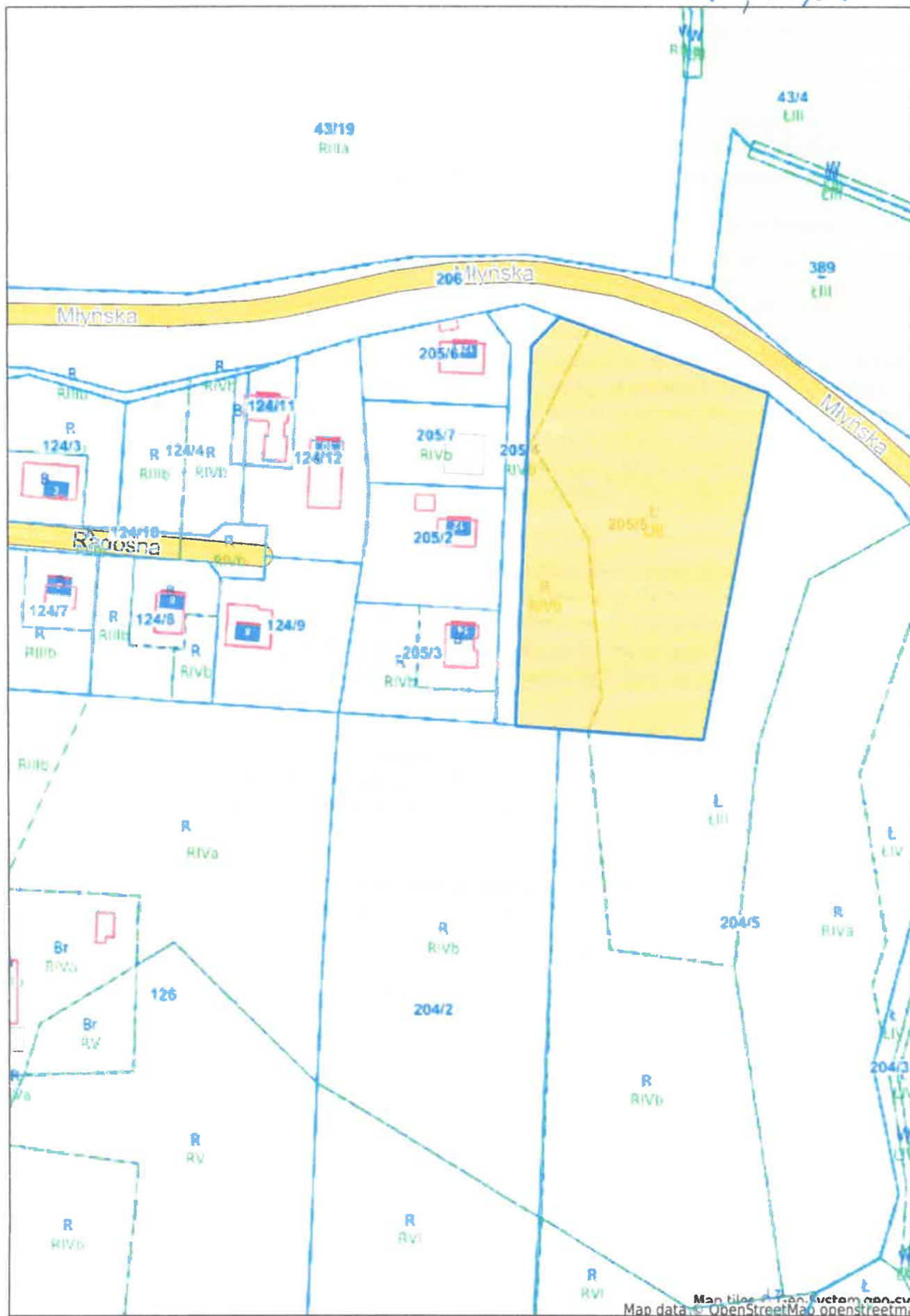
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO
pod względem
formalno prawnym

ADWOKAT

Kamila Łuszcz



GMINA KROKOWA
ul. Żarnowiecka 29
84-110 KROKOWA
NIP 587-15-82-054

Krokowa, dn. 12.08.2025r.

ZPGN.6845.24.2025.MK

**Pan
Halina Nowak
i
Rada Sołecka wsi Lisewo**

Dot. przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej działki nr 205/5 obręb Krokowa (m.Lisewo).

Proszę Radę Sołecką wsi Lisewo o wydanie opinii w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działki nr 205/5 o pow. 0.7312 ha, obręb Krokowa, stanowiącej własność Gminy Krokowa, które aktualnie jest przedmiotem umowy dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Osoba fizyczna dzierżawi w/w nieruchomość od dnia 31 grudnia 2018r. do dnia 30 września 2025r.

Dzierżawca w dniu 11 sierpnia 2025 r. zwrócił się z wnioskiem o kontynuowanie umowy dzierżawy w/w nieruchomości.

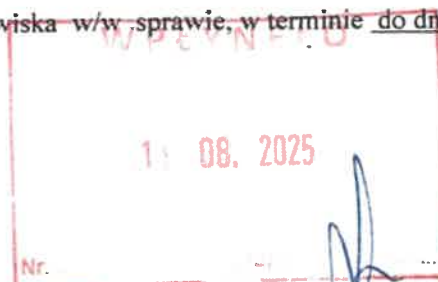
Nadmieniam, że kolejna umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości gminnej może zostać zawarta przez Wójta Gminy Krokowa wyłącznie za zgodą Rady Gminy Krokowa udzieloną w formie uchwały.

Proszę o zajęcie stanowiska w/w sprawie, w terminie do dnia 19 sierpnia 2025 roku.

W załączeniu:
1/. wniosek Dzierżawcy.
2/. mapa.

Otrzymuje:
1/. adresat
2/. a/a

Do wiadomości:
1/. Leszek Okuń (e-mail)
Radny RG Krokowa



KIEROWNIK
sekcji, zagospodarowania Przestrzennego,
Gminy i Nieruchomości
Anna Grzeszowska

*Wyradzamy pozytywną opinię.
Rada Sołecka wsi Lisewo*
Krzysztof Nowicki
Przewodniczący
Wojciech
Przewodniczący