

Projekt

z dnia 7 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa na część nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, położonych w obrębie geodezyjnym Sobieńczyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze zamiany nieruchomości oznaczonej jako część działki nr **149/3 obr. Sobieńczyce o powierzchni około 0,1000 ha** stanowiącej własność Gminy Krokowa, na nieruchomość oznaczoną jako część działki nr **87/3 obr. Sobieńczyce, o powierzchni około 0,1000 ha** stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Lokalizację części działek, o których mowa w paragrafie 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

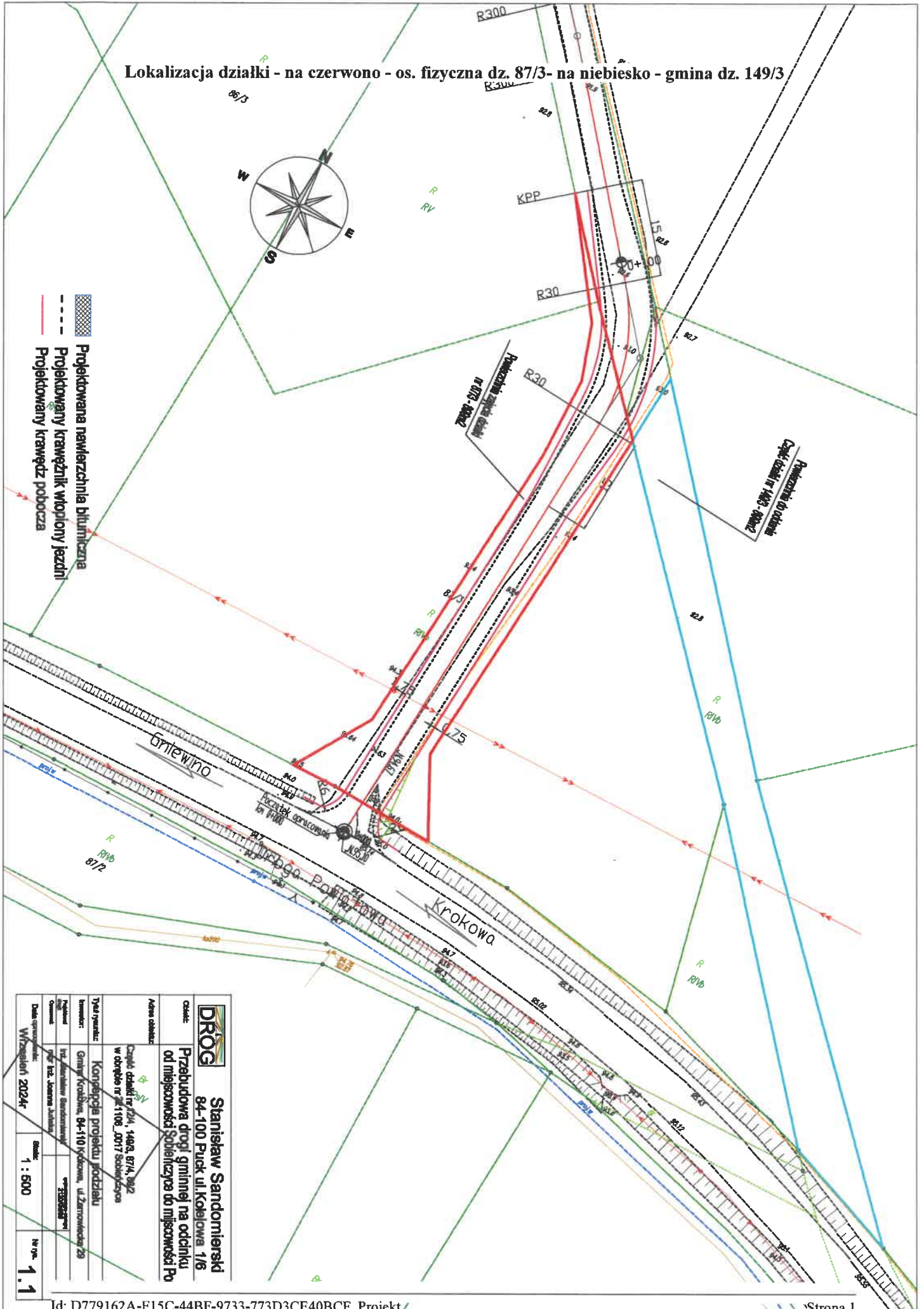
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


advokat
Bartłomiej Kądziołka

Lokalizacja działki - na czerwono - os. fizyczna dz. 87/3- na niebiesko - gmina dz. 149/3



-  Projektowana nawierzchnia bitumiczna
-  Projektowany krawężnik wtopiony jezdni
-  Projektowany krawężek pobocza



DRÓG	
Stanisław Sandomierski	
84-100 Puck ul. Kosielowa 1/6	
Przebudowa drogi gminnej na odcinku od miejscowości Sobliszycze do miejscowości Po	
Adres obiektu:	Część działki nr 2/4, 149/3, 87/4, 89/2 w obrębie nr 2/108, 2017 Sobliszycze
Typ i zakres:	Konsepcja projektu podziału
Inwestor:	Gmina Krokowa, 84-110 Wydział, ul. Zamkowa 29
Projektant:	mgr inż. Andrzej Sandomierski
Wykonawca:	mgr inż. Joanna Jankowska
Data opracowania:	Wyrzutek 2024r
Skala:	1 : 500
Nr inż.:	1.1

UZASADNIENIE

Działki nr 87/3 i 149/3 obr. Sobieńczyce leżą na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Gmina Krokowa wszczęła procedurę inwestycyjną polegającą na przebudowie drogi gminnej na odcinku od miejscowości Sobieńczyce do miejscowości Porąb. W terenie przedmiotowa droga przebiega, między innymi, po części działki nr 87/3 stanowiącej własność osoby fizycznej. Jednocześnie część działki gminnej nr 149/3 dzieli tereny rolne należące do ww osoby fizycznej. Gmina Krokowa zaproponowała zamianę części działki nr 87/3 na część działki 149/3 obr. Sobieńczyce. Właściciel działki 87/3 obr. Sobieńczyce wyraził zgodę na dokonanie zaproponowanej zamiany.

Zbycie nieruchomości przekracza zakres zwykłego zarządu mieniem, wobec czego niezbędna jest zgoda rady w celu dalszego procedowania w sprawie.