

Projekt

z dnia 3 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Żarnowiec, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

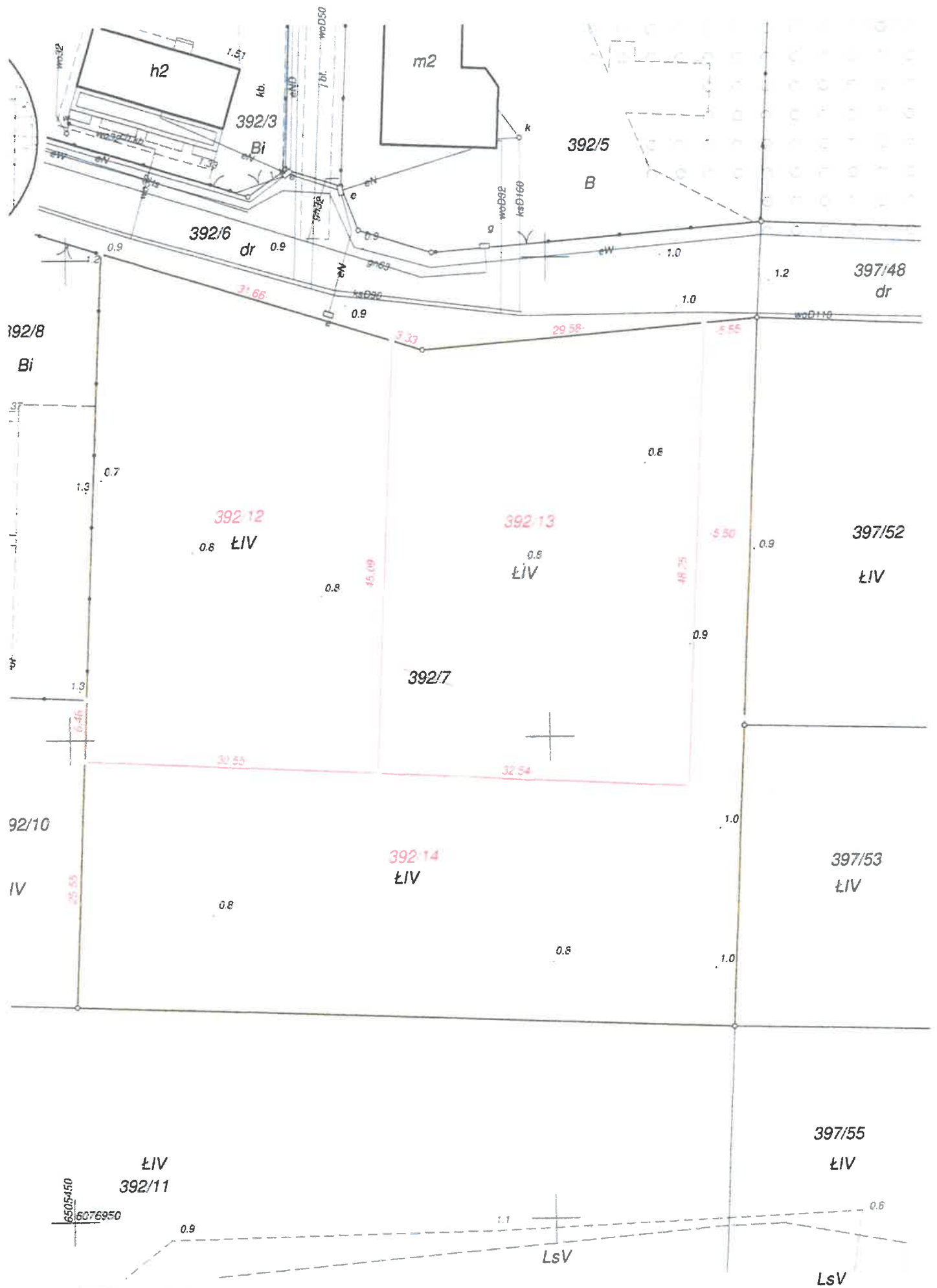
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krokowa, położonej w obrębie Żarnowiec, składającej się z działki: nr 392/12 o powierzchni 0.1500 ha, nr 392/13 o powierzchni 0.1500 ha i nr 392/14 o powierzchni 0.1994 ha.

2. Lokalizację nieruchomości wymienionej w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


adwokat
Bartłomiej Kądziołka



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka: nr 392/12 o powierzchni 0.1500 ha, nr 392/13 o powierzchni 0.1500 ha i nr 392/14 o powierzchni 0.1994 ha, obręb Żarnowiec, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

W/w nieruchomości powstały w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 392/7 obręb Żarnowiec, który został przygotowany zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 392/7 obręb Żarnowiec, gmina Krokowa, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 28 grudnia 2023r.

W następstwie geodezyjnego podziału powstały trzy działki; nr 392/12, 392/13 i 392/14 obręb Żarnowiec, które zgodnie z w/w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leżą na terenie oznaczonym symbolem 01.U/MW, z przeznaczeniem: „*Tereny zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej*”.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy.

Aby umożliwić zbycie nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.