

Marek Krzebietke

Przewodniczący Rady Gminy Krokowa

RADA GMINY KROKOWA

Wpłynęło, dnia 16.06.2021

Znak sprawy.....

W odpowiedzi na interpelację Radnego Michała Górala złożoną w dniu 27 maja 2021r. w sprawie przystąpienia do procedury sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sulicice wyjaśniam co następuje.

Przed złożeniem do Rady Gminy Krokowa projektu uchwały w sprawie przystąpienia do procedury sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sulicice, w Urzędzie Gminy Krokowa odbywały się spotkania z inwestorami, na których rozważana była możliwość, na części terenu objętego planem, utworzenia dla mieszkańców wsi terenu rekreacyjnego, w tym tzw. „mini pola golfowego” i placu zabaw. Realizacja takiej inwestycji mieści się w granicach ustawowej definicji celu publicznego.

Zgodnie z art. 21 § 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym koszty związane ze sporządzeniem planu miejscowego obciążają budżet gminy. Wyjątkiem umożliwiającym bezpośrednie finansowanie planu przez inwestorów są inwestycje celu publicznego. Istnieje możliwość częściowego sfinansowania planu w odniesieniu do tych jego fragmentów, które związane są z realizacją inwestycji celu publicznego.

W trakcie spotkań, nie ustalono w jakim zakresie inwestorzy będą partycypować w kosztach opracowania planu miejscowego, gdyż dopiero procedury planistyczne określą zakres terenu rekreacyjnego.

Moje sformułowanie „odpowiem proszę mnie dobrze posłuchać nie wszystko mogę powiedzieć” wynikało właśnie z wymienionych wyżej uwarunkowań.

Ponadto wskazuję, że na spotkaniach z Radnymi wielokrotnie była poruszana kwestia równomiernego rozwoju wszystkich wsi w Gminie Krokowa i należy przystępować do planów miejscowych umożliwiających inwestycje. W tym też celu założono możliwość przesunięcia środków finansowych z budżetu.

Odłożeniem

16.06.2021

WÓJT
Adam Śliwicki