



# Wójt Gminy Krokowa

84-110 Krokowa ul. Żarnowiecka 29,  
tel. 058 675 41 00, fax. 058 675 41 01  
http: [www.krokowa.pl](http://www.krokowa.pl); e-mail: [urzad@krokowa.pl](mailto:urzad@krokowa.pl)

**RADA GMINY KROKOWA**

Wpłynęło, dnia 10.05.2021

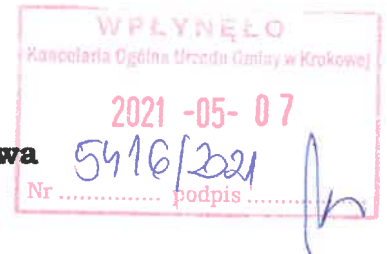
Znak sprawy.....

Przewodniczący RG / 5

Krokowa, dnia 06.05.2021 r.

ZPGN.6870.67.2021.MK

**Sz.P.  
Marek Krzebietke  
Przewodniczący Rady Gminy Krokowa**



**Dot. OPO.BRG.0003.6.2021 z dn. 27.04.2021.**

Odpowiadając na interpelację Radnego Rady Gminy Krokowa: Pana Zygmunta Piontek i Pana Ireneusza Łepek z dnia 26 kwietnia 2021r. w sprawie *uzyskanej odpowiedzi na złożoną interpelację w sprawie udzielenia informacji zawartej umowy dzierżawy części działki nr 1182 położonej w Wierzchucinie z przeznaczeniem na obsługę komunikacji samochodowej - „parking”*:

1/. przekazuję wniosek o dzierżawę parkingu gminnego położonego w Wierzchucinie z potwierdzoną datą wpływu.

2/. wyjaśniam, że do 2020 r. (utwardzona) część gruntu nieruchomości gminnej nr 1182 o powierzchni 0.4515 ha, obręb Wierzchucino był wykorzystywany jako bezpłatny parking.

W 2021 roku przedmiotowy teren rozliczany będzie na podstawie podpisanej umowy - dzierżawy parkingu. Dzierżawca otrzymał do dyspozycji grunt i w zamian za to będzie wnosił na rzecz Gminy Krokowa tego tytułu wpłaty w wyznaczonej wysokości.

Gmina Krokowa nie będzie ponosiła żadnych dodatkowych kosztów związanych z utrzymaniem parkingu.

Przyszłościowo alternatywnym rozwiązaniem dla parkingów gminnych będzie dzierżawa płatnych parkingów przez osoby fizyczne lub firmy i na ogół będą one zawierane jako umowy wieloletnie. Radnym Rady Gminy Krokowa zostaną przedłożone stosowne projekty uchwał.

3/. tak - informacja o „nie wchodzeniu parkingu w skład projektu unijnego” została potwierdzona w Nadleśnictwie Choczewo – telefonicznie.

4/. na etapie studium wykonalności i wniosku do instytucji – brak informacji w studium wykonalności i w wniosku o działce gminnej nr 1182 ob. Wierzchucino.



5/. informuję, iż Nadleśnictwo Choczewo wykonało na działce nr 18/1 obręb Białogóra skrót do przejścia na plażę (wejście nr 30 Białogóra), stanowiącej własność Skarbu Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Choczewo.

Inwestycja, ta jest zlokalizowana w sąsiedztwie działki nr 1183 obręb Wierzchucino.

6/. na zebraniu wiejskim sygnalizowano temat wydzierżawiania parkingów – tak jak to robią Nadleśnictwa: Choczewo i Wejherowo (dzierżawy z osobami fizycznymi i prawnymi).

7/. Dzierżawca wyjaśnił, iż przez teren parkingu będzie można swobodnie przejść, przejechać rowerem bez uiszczania nawet symbolicznej opłaty.

8/. Dzierżawca został zobowiązany do zabezpieczenia terenu parkingu (np.) w toalety przenośne – i będą one ogólnodostępne,

9/. Gmina Krokowa jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr 1182 o powierzchni ogółem 0.8387 ha, położonej w obrębie Wierzchucino, zapisanej w księdze wieczystej KW GD2W/00016621/8 Sądu Rejonowego IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie.

Do roku 2020 przedmiotowa nieruchomość była wykorzystywana jako parking bezpłatny – z tego tytułu gmina Krokowa ponosiła jedynie wydatki związane z oczyszczaniem terenu parkingu.

Ryczałtowe oczyszczanie miejsc publicznych na terenie gminy Krokowa (w tym działki nr 1182 ob. Wierzchucino) w 2020 roku za miesiące letnie VII-VIII wyniosło 167.476,03 zł. Ogółem za oczyszczanie na terenie gminy Krokowa w 2020 roku – Gmina zapłaciła – 385.585,36 zł.

10/. w roku 2021 część gruntu działki nr 1182 o pow. 0.4515 ha, obręb Wierzchucino przeznaczony został do wydzierżawienia – na okres do 3 miesięcy, tj. od dnia 25 czerwca 2021 r. do dnia 20 września 2021 r. w celu sprawdzenia funkcjonalności i opłacalności dzierżawionego terenu.

W roku 2021 kwota uzyskana z czynszu dzierżawnego części działki nr 1182 ob. Wierzchucino zasili dochody gminy Krokowa.

W załączeniu:

1/. kopia pisma o dzierżawę parkingu gminnego położonego w Wierzchucinie z potwierdzoną datą wpływu.

Otrzymuje:  
1/. Adresat  
2/. a/a-Z.PGN.MK

  
WÓJT  
Adam Ślwiński

